



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV]

THURSDAY, 31st AUGUST, 2023/BHADRA 09, 1945

[No. 116

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

‘‘નમુનો-ઝ’’

નોટીસ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૩ (કડી)

ક્રમાંક : મુનરયો નં. ૩(કડી)/૭૦.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ, કડી આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૭-૦૭-૨૦૨૩ના અસાધારણ રાજ્યપત્રના ભાગ IV-Bના પાના નંબર ૧૨૬-૧ પર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૧૭-૦૭-૨૦૨૩ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૧૬ ઓફ ૨૦૨૩/UDUHD/TPS/e-file/૧૮/૨૦૨૩/૧૭૨૦/લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩(કડી)ને અંતિમ કરવા સારૂ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ, કડીની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મે તા. ૧૭-૦૮-૨૦૨૩ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે જણાવ્યા મુજબની છે.

ઉત્તર : ટી.પી.-૨ અને બુઝાસણ ગામની હદ

દક્ષિણ : રે.સ.નં.૫૮૧, ૫૮૦, ૫૮૦/૨, ૫૬૮, ૫૭૦, ૫૬૬, ૫૬૪, ૬૫૫/૧, ૬૫૬. (ખેતી વિષયક ઝોન)

પૂર્વ : કરણ નગર ગામની હદ

પશ્ચિમ : રે.સ.નં.૮૨૫, ૮૩૩, ૮૩૪, ૮૩૫/૩, ૭૮૭, ૭૮૪/૨, ૭૮૦, ૭૭૦, ૭૮૦/૧, ૭૭૬ (ઔદ્યોગિક ઝોન)

યોજનામાં સમાવિષ્ટ રે.સ.નં.(જુના)

૪૬૮/૧, ૪૬૮/૨, ૪૭૦/૧, ૪૭૦/૨, ૪૭૧, ૪૭૨, ૪૭૩, ૪૭૪, ૪૭૫/૧, ૪૭૫/૨, ૪૭૬, ૪૭૭, ૪૭૮/૧, ૪૭૮/૨, ૪૭૮/૩, ૪૭૯, ૪૮૦, ૪૮૧, ૪૮૨, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૫, ૪૮૬/૧, ૪૮૬/૨, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૯, ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૪, ૪૯૪P, ૪૯૫, ૪૯૬, ૪૯૭, ૪૯૮, ૪૯૯, ૫૦૦, ૫૦૧, ૫૦૨/૧, ૫૦૨/૨, ૫૦૩, ૫૦૪/૧, ૫૦૪/૨, ૫૦૫, ૫૦૬, ૫૦૭, ૫૦૮/૧, ૫૦૮/૨, ૫૦૯, ૫૧૦, ૫૧૧, ૫૧૨, ૫૧૩, ૫૧૪, ૫૧૫, ૫૧૬, ૫૧૭, ૫૧૮, ૫૧૯, ૫૨૦, ૫૨૧, ૫૨૨, ૫૨૩, ૫૨૪, ૫૨૫, ૫૨૬, ૫૨૭, ૫૨૮/૧, ૫૨૮/૨, ૫૨૯, ૫૩૦/૧, ૫૩૦/૨, ૫૩૧, ૫૩૨/૧, ૫૩૨/૨, ૫૩૩, ૫૩૪, ૫૩૫, ૫૩૬, ૫૩૭, ૫૩૮, ૫૩૯, ૫૪૦, ૫૪૧, ૫૪૨, ૫૪૩, ૫૪૪, ૫૪૫, ૫૪૬, ૫૪૭, ૫૪૮, ૫૪૯, ૫૫૦/૧, ૫૫૦/૨, ૫૫૧, ૫૫૨, ૫૫૩, ૫૫૪, ૫૫૫, ૫૫૬, ૫૫૭, ૫૫૮, ૫૫૯, ૫૬૦, ૫૬૧, ૫૬૨, ૫૬૩, ૫૬૪, ૫૬૫, ૫૬૬, ૫૬૭, ૫૬૮, ૫૬૯, ૫૭૦, ૫૭૧, ૫૭૨, ૫૭૩, ૫૭૪, ૫૭૫, ૫૭૬, ૫૭૭, ૫૭૮, ૫૭૯, ૫૮૦, ૫૮૧, ૫૮૨, ૫૮૩, ૫૮૪, ૫૮૫, ૫૮૬/૧, ૫૮૬/૨, ૫૮૬/૩, ૫૮૭/૧, ૫૮૭/૨, ૫૮૮/૧, ૫૮૮/૨, ૫૮૮/૩, ૫૮૯, ૫૯૦, ૫૯૧, ૫૯૨, ૫૯૩/૧, ૫૯૩/૨, ૫૯૩/૩, ૫૯૪/૧, ૫૯૪/૨, ૫૯૪/૩, ૫૯૫, ૫૯૬, ૫૯૭, ૫૯૮, ૫૯૯, ૬૦૦, ૬૦૧, ૬૦૨/૧, ૬૦૨/૨, ૬૦૩, ૬૦૪/૧, ૬૦૪/૨, ૬૦૫, ૬૦૬, ૬૦૭, ૬૦૮/૧, ૬૦૮/૨, ૬૦૯, ૬૧૦, ૬૧૧, ૬૧૨, ૬૧૩, ૬૧૪, ૬૧૫, ૬૧૬, ૬૧૭, ૬૧૮, ૬૧૯, ૬૨૦, ૬૨૧, ૬૨૨, ૬૨૩, ૬૨૪, ૬૨૫, ૬૨૬, ૬૨૭, ૬૨૮/૧, ૬૨૮/૨, ૬૨૯, ૬૩૦/૧, ૬૩૦/૨, ૬૩૧, ૬૩૨/૧, ૬૩૨/૨, ૬૩૩, ૬૩૪, ૬૩૫, ૬૩૬, ૬૩૭, ૬૩૮, ૬૩૯, ૬૪૦, ૬૪૧, ૬૪૨, ૬૪૩, ૬૪૪, ૬૪૫, ૬૪૬, ૬૪૭, ૬૪૮, ૬૪૯, ૬૫૦, ૬૫૧, ૬૫૨, ૬૫૩, ૬૫૪, ૬૫૫, ૬૫૬, ૬૫૭, ૬૫૮, ૬૫૯, ૬૬૦, ૬૬૧, ૬૬૨, ૬૬૩, ૬૬૪, ૬૬૫, ૬૬૬, ૬૬૭, ૬૬૮, ૬૬૯, ૬૭૦, ૬૭૧, ૬૭૨, ૬૭૩, ૬૭૪, ૬૭૫, ૬૭૬, ૬૭૭, ૬૭૮, ૬૭૯, ૬૮૦, ૬૮૧, ૬૮૨, ૬૮૩, ૬૮૪, ૬૮૫, ૬૮૬/૧, ૬૮૬/૨, ૬૮૬/૩, ૬૮૭/૧, ૬૮૭/૨, ૬૮૮/૧, ૬૮૮/૨, ૬૮૮/૩, ૬૮૯, ૬૯૦, ૬૯૧, ૬૯૨, ૬૯૩, ૬૯૪, ૬૯૫, ૬૯૬, ૬૯૭, ૬૯૮, ૬૯૯, ૭૦૦, ૭૦૧, ૭૦૨, ૭૦૩, ૭૦૪/૧, ૭૦૪/૨, ૭૦૫, ૭૦૬, ૭૦૭, ૭૦૮, ૭૦૯, ૭૧૦, ૭૧૧, ૭૧૨, ૭૧૩, ૭૧૪/૧, ૭૧૪/૨, ૭૧૫, ૭૧૬, ૭૧૭, ૭૧૮, ૭૧૯, ૭૨૦, ૭૨૧, ૭૨૨, ૭૨૩, ૭૨૪, ૭૨૫, ૭૨૬, ૭૨૭, ૭૨૮, ૭૨૯, ૭૩૦, ૭૩૧, ૭૩૨, ૭૩૩, ૭૩૪, ૭૩૫, ૭૩૬, ૭૩૭, ૭૩૮, ૭૩૯, ૭૪૦, ૭૪૧, ૭૪૨, ૭૪૩, ૭૪૪, ૭૪૫, ૭૪૬, ૭૪૭, ૭૪૮, ૭૪૯, ૭૫૦, ૭૫૧, ૭૫૨, ૭૫૩, ૭૫૪, ૭૫૫, ૭૫૬, ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૫૯, ૭૬૦, ૭૬૧, ૭૬૨, ૭૬૩, ૭૬૪, ૭૬૫, ૭૬૬, ૭૬૭, ૭૬૮, ૭૬૯, ૭૭૦, ૭૭૧, ૭૭૨, ૭૭૩, ૭૭૪, ૭૭૫, ૭૭૬, ૭૭૭, ૭૭૮, ૭૭૯, ૭૮૦, ૭૮૧, ૭૮૨, ૭૮૩, ૭૮૪, ૭૮૫, ૭૮૬/૧, ૭૮૬/૨, ૭૮૬/૩, ૭૮૭/૧, ૭૮૭/૨, ૭૮૮/૧, ૭૮૮/૨, ૭૮૮/૩, ૭૮૯, ૭૯૦, ૭૯૧, ૭૯૨, ૭૯૩, ૭૯૪, ૭૯૫, ૭૯૬, ૭૯૭, ૭૯૮, ૭૯૯, ૮૦૦, ૮૦૧, ૮૦૨, ૮૦૩, ૮૦૪/૧, ૮૦૪/૨, ૮૦૫, ૮૦૬, ૮૦૭, ૮૦૮, ૮૦૯, ૮૧૦, ૮૧૧, ૮૧૨, ૮૧૩, ૮૧૪/૧, ૮૧૪/૨, ૮૧૫, ૮૧૬, ૮૧૭, ૮૧૮, ૮૧૯, ૮૨૦, ૮૨૧, ૮૨૨, ૮૨૩, ૮૨૪.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ -૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોનાં સંબંધમાં સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાનાં ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રી એ મંજૂર કરેલી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩(કડી) ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. ઉક્ત જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૧૭-૦૮-૨૦૨૩

સ્થળ : કડી

સહી/-અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી

નગર રચના યોજનાઓ, કડી

કચેરીનું સરનામું :

પ્રથમ માળ, નગરપાલિકા ફાયર સ્ટેશન બિલ્ડીંગ,

પાણીની ટાંકી પાસે, થોળ રોડ,

મોજે કડી, તા. કડી, જિ. મહેસાણા-૩૮૪૪૪૦.

